

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

2-я Лыковская д.55 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

1330,6
6
47

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	100 234,85
2	Содержание домохозяйства	31 554,49
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	16 436,20
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	3 240,82
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	10 706,96
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	1 170,51
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	154,00
а	Дератизация	154,00
б	Дезинсекция	
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	
3	Текущий ремонт жилищного фонда	5 942,97
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	3 110,12
	Тех.обслуживание газопровода	2 832,85
3.5.	Прочие работы, в том числе:	-
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	
е	техническая инвентаризация	
ж	изготовление проектно-сметной документации	
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	
и	установка зеркал в кабине лифта	
к	установка окон	
4	Содержание Т С Ж	
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	36 156,17
ИТОГО РАСХОДОВ		174 042,48
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	-
	Платежи от населения	174 042,48
ИТОГО ДОХОДОВ		174 042,48
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	10,90



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин