

О Т Ч Е Т
 перед собственниками многоквартирного дома
 по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

2-я Лыковская д.55

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
 количество подъездов
 количество лифтов
 количество систем ДУиППА
 количество квартир
 количество населения

| |
|---------|
| 1123,32 |
| |
| |
| |
| 5 |
| 33 |

| № | СТАТЬИ | факт (руб.) |
|-----------------------|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | 89 575,48 |
| 2 | Содержание домохозяйства | 22 156,92 |
| 2.1. | Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) | 11 539,99 |
| 2.2. | Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО) | 2 275,49 |
| 2.3. | Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ) | 7 519,08 |
| 2.4. | Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ) | 822,36 |
| 2.5. | прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе: | 139,20 |
| а | <i>Дератизация</i> | 139,20 |
| б | <i>Дезинсекция</i> | |
| в | <i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i> | |
| 3 | Текущий ремонт жилищного фонда | 4 534,88 |
| 3.1. | Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов | |
| 3.2. | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом | |
| 3.3. | Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности | |
| 3.4. | Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования | 2 646,31 |
| | Тех.обслуживание газопровода | 1 888,57 |
| 3.5. | Прочие работы, в том числе: | - |
| а | <i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i> | |
| б | <i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i> | |
| в | <i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i> | |
| г | <i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволос мусоропровода</i> | |
| д | <i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i> | |
| е | <i>техническая инвентаризация</i> | |
| ж | <i>изготовление проектно-сметной документации</i> | |
| з | <i>монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома</i> | |
| и | <i>установка зеркал в кабине лифта</i> | |
| к | <i>установка окон</i> | |
| 4 | Содержание Т С Ж | |
| 5 | Услуги по управлению многоквартирным домом | 30 523,78 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | | 146 930,26 |
| ДОХОДЫ | | |
| | Субсидии из бюджета | - |
| | Платежи от населения | 146 930,26 |
| ИТОГО ДОХОДОВ | | 146 930,26 |
| | Контрольный результат | 0,00 |
| | Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год | 10,90 |



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин