

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.12к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

10546,3
6
6
0
215
644

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 647 425,37
2	Содержание домохозяйства	452 452,39
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	225 442,90
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	58 889,08
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	146 903,50
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	21 216,91
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	222 722,56
а	Дератизация	3 616,92
б	Дезинсекция	8 703,14
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	210 402,50
3	Текущий ремонт жилищного фонда	293 880,70
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	244 702,50
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	19 584,11
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	29 594,09
3.5.	Прочие работы, в том числе:	201 318,58
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	14 871,58
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	19 381,47
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	130 579,60
е	техническая инвентаризация	36 485,93
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	286 609,26
ИТОГО РАСХОДОВ		3 104 408,86
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 088 196,00
	Платежи от населения	2 016 212,86
ИТОГО ДОХОДОВ		3 104 408,86
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

