

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского,д.14к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

7062,3
4
4
0
143
376

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 117 682,24
2	Содержание домохозяйства	264 164,75
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	131 625,05
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	34 382,44
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	85 769,75
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	12 387,51
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>145 598,86</b>
а	Дератизация	2 992,91
б	Дезинсекция	5 753,21
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	136 852,74
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>201 256,36</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	163 601,10
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	17 837,76
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 817,50
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>158 229,33</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 912,60
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	15 299,69
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 920,99
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	92 003,23
е	техническая инвентаризация	28 092,82
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>191 927,08</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>2 078 858,62</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	682 152,00
	Платежи от населения	1 396 706,62
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>2 078 858,62</b>
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин