

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.14к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

| |
|---------|
| 7059,71 |
| 4 |
| 4 |
| 0 |
| 144 |
| 570 |

| № | СТАТЬИ | факт (руб.) |
|---|---|---------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | 979 221,52 |
| 2 | Содержание домохозяйства | 400 462,52 |
| 2.1. | Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) | 199 537,97 |
| 2.2. | Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО) | 52 122,32 |
| 2.3. | Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ) | 130 023,29 |
| 2.4. | Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ) | 18 778,94 |
| 2.5. | прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе: | 145 582,10 |
| а | Дератизация | 2 875,92 |
| б | Дезинсекция | 2 060,00 |
| в | Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы) | 140 646,18 |
| 3 | Текущий ремонт жилищного фонда | 202 699,95 |
| 3.1. | Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов | 167 796,00 |
| 3.2. | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом | 15 093,49 |
| 3.3. | Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности | - |
| 3.4. | Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования | 19 810,46 |
| 3.5. | Прочие работы, в том числе: | 158 273,45 |
| а | Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции | 9 917,96 |
| б | Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль | 15 378,72 |
| в | Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков | - |
| г | Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода | 12 920,99 |
| д | Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды | 91 969,20 |
| е | техническая инвентаризация | 28 086,58 |
| ж | изготовление проектно-сметной документации | - |
| з | монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома | - |
| и | установка зеркал в кабине лифта | - |
| к | установка окон | - |
| 4 | Содержание Т С Ж | - |
| 5 | Услуги по управлению многоквартирным домом | 191 856,70 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | | 2 078 096,24 |
| ДОХОДЫ | | |
| Субсидии из бюджета | | 783 324,00 |
| Платежи от населения | | 1 294 772,24 |
| ИТОГО ДОХОДОВ | | 2 078 096,24 |
| Контрольный результат | | - |
| Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год | | 24,53 |



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин