

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского д.16 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	16786,12
количество подъездов	10
количество лифтов	10
количество систем ДУИППА	0
количество квартир	356
количество населения	1229

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 651 957,15
2	Содержание домохозяйства	863 453,42
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	430 231,88
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	112 383,04
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	280 348,46
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	40 490,04
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>217 158,51</b>
а	Дератизация	11 460,93
б	Дезинсекция	5 142,40
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	200 555,18
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>425 855,63</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	335 592,00
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	42 161,55
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	48 102,08
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>326 553,19</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 773,44
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	32 302,44
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	217 334,36
е	техническая инвентаризация	52 142,95
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	456 184,39
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>4 941 162,29</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 994 322,00
	Платежи от населения	2 946 840,29
	<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>4 941 162,29</b>
	Контрольный результат*	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин