

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.18

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

7070,15
4
4
0
144
427

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 213 993,57
2	Содержание домохозяйства	299 995,61
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	149 478,45
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	39 046,02
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	97 403,41
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	14 067,73
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	36 557,09
а	Дератизация	3 142,55
б	Дезинсекция	2 262,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	31 152,54
3	Текущий ремонт жилищного фонда	194 801,49
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	162 202,80
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	12 723,43
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 875,26
3.5.	Прочие работы, в том числе:	143 681,17
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 917,96
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 920,99
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	92 105,47
е	техническая инвентаризация	28 736,75
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	192 140,42
ИТОГО РАСХОДОВ		2 081 169,35
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	706 380,00
	Платежи от населения	1 374 789,35
ИТОГО ДОХОДОВ		2 081 169,35
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

_____ Д.А.Зиновкин