

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.2к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

15054,8
7
14
7
332
676

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 139 406,04
2	Содержание домохозяйства	474 934,51
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	236 645,04
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	61 815,24
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	154 203,06
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	22 271,17
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	219 904,79
а	Дератизация	11 652,60
б	Дезинсекция	12 228,39
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	196 023,80
3	Текущий ремонт жилищного фонда	815 014,60
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	614 694,35
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	30 810,09
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	127 264,62
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	42 245,54
3.5.	Прочие работы, в том числе:	373 137,45
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	21 780,52
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	34 034,52
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	43 076,88
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	30 148,95
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	196 124,45
е	техническая инвентаризация	47 972,13
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	409 133,55
ИТОГО РАСХОДОВ		4 431 530,94
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 352 075,80
	Платежи от населения	3 079 455,14
ИТОГО ДОХОДОВ		4 431 530,94
	Контрольный результат	-
	Плано-информативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин