

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.20к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

10506,6
6
6
0
213
574

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 855 605,57</b>
2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>403 272,79</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	200 938,24
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	52 488,09
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	130 935,73
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 910,73
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>63 228,37</b>
а	Дератизация	4 756,39
б	Дезинсекция	12 988,68
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	45 483,30
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>298 385,28</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	244 702,50
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	24 199,22
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	29 483,56
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>186 700,41</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	14 860,85
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	19 381,47
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	115 442,79
е	техническая инвентаризация	37 015,30
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>285 530,36</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>3 092 722,78</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 010 670,00
	Платежи от населения	2 082 052,78
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>3 092 722,78</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин