

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.28к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

17847,4
10
10
0
357
1022

№	СТАТЬИ	ФАКТ (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 573 067,64
2	Содержание домохозяйства	718 022,29
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	357 768,09
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	93 454,41
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	233 129,47
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	33 670,32
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	130 487,81
а	Дератизация	7 913,97
б	Дезинсекция	11 000,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	111 573,84
3	Текущий ремонт жилищного фонда	723 402,06
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	634 398,31
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	38 918,40
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	50 085,35
3.5.	Прочие работы, в том числе:	383 554,83
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 778,81
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	40 522,30
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	32 302,45
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	231 251,64
е	техническая инвентаризация	54 699,63
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	240 000,00
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	485 026,04
ИТОГО РАСХОДОВ		5 253 560,67
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 766 766,00
	Платежи от населения	3 486 794,67
ИТОГО ДОХОДОВ		5 253 560,67
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин