

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.29к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

10010,7

4

8

4

223

423

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 560 545,79
2	Содержание домохозяйства	297 185,35
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	148 078,18
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	38 680,25
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	96 490,97
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	13 935,95
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	121 382,97
а	Дератизация	6 552,77
б	Дезинсекция	4 800,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	110 030,20
3	Текущий ремонт жилищного фонда	495 417,17
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	359 714,08
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	23 949,55
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	83 579,40
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	28 174,14
3.5.	Прочие работы, в том числе:	200 164,73
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	14 581,77
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	20 101,89
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	129 660,42
е	техническая инвентаризация	35 820,65
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	272 053,64
	ИТОГО РАСХОДОВ	2 946 749,65
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	837 036,00
	Платежи от населения	2 109 713,65
	ИТОГО ДОХОДОВ	2 946 749,65
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин