О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

	ул.Исаковского, д.31
Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	**10759,1**
количество подъездов	**4**
количество лифтов	**8**
количество систем ДУиППА	**4**
количество квартир	**157**
количество населения	**526**

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
	Р А С Х О Д Ы	
1	**Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД**	**1 319 445,98**
2	**Содержание домохозяйства**	**369 549,62**
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	184 135,04
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	48 098,84
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	119 986,40
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	17 329,34
2.5.	**прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:**	**213 196,41**
а	*Дератизация*	6 744,81
б	*Дезинсекция*	4 800,00
в	*Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)*	201 651,60
3	**Текущий ремонт жилищного фонда**	**661 112,59**
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	467 959,68
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	17 463,21
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	145 498,23
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 191,47
3.5.	**Прочие работы, в том числе:**	**311 351,69**
а	*Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции*	11 379,54
б	*Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль*	16 345,17
в	*Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков*	86 153,88
г	*Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода*	20 101,89
д	*Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды*	139 747,61
е	*техническая инвентаризация*	37 623,60
ж	*изготовление проектно-сметной документации*	-
з	*монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома*	-
и	*установка зеркал в кабине лифта*	-
к	*установка окон*	-
4	**Содержание Т С Ж**	-
5	**Услуги по управлению многоквартирным домом**	**292 392,38**
	ИТОГО РАСХОДОВ	**3 167 048,67**
	Д О Х О Д Ы	
	Субсидии из бюджета	1 016 832,00
	Платежи от населения	2 150 216,67
	ИТОГО ДОХОДОВ	**3 167 048,67**
	Контрольный результат	-
	Плановонормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	**24,53**

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
_____ Д.А.Зиновкин