

С М Е Т А Д О Х О Д О В И Р А С Х О Д О В

по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД на 2014 год по ГБУ "Жилищник района Строгино"

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

	6 956,80
	2
	4
	2
	126
	339

№	СТАТЬИ	Исаковского, 33 к.1	
		план (руб.)	
РАСХОДЫ			
1	Расходы по санитарному содержанию мест общего пользования		
1.1.	ФЗП с начислениями уборщиков л/кл.	0,80	170 941,56
1.2.	Накладные расходы	17%	29 060,07
1.3.	Рентабельность	3,5%	7 000,06
	Итого		207 001,69
1.4.	ФЗП с начислениями уборщиков м/провода	0,80	170 941,56
1.5.	Накладные расходы	17%	29 060,07
1.6.	Рентабельность	3,5%	7 000,04
	Итого		207 001,67
	Всего по разделу		414 003,36
2	Расходы по техническому содержанию помещений общего имущества		
2.1.	Заявки ОДС	0,32	29 946,52
2.2.	Сезонная подготовка	20%	65 104,77
2.3.	Наладка инженерного оборудования	10%	32 552,38
2.4.	Материалы	40%	30 002,20
2.5.	Накладные расходы	17%	26 793,00
2.6.	Рентабельность	3,5%	6 453,96
	Всего по разделу		190 852,83
3	Расходы по текущему ремонту помещений общего пользования		
3.1.	Фонд заработной платы с начислениями	1,50	48 828,58
3.2.	Материалы	40%	15 001,10
3.3.	Накладные расходы	17%	10 851,04
3.4.	Рентабельность	3,5%	2 613,83
	Всего по разделу		77 294,55
	Всего по разделам 1,2,3		682 150,74
4	Содержание домохозяйства		335059,05
4.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)		127 530,19
4.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)		31 078,14
4.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)		78 668,38
4.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)		11 197,19
4.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:		86585,15
а	Дератизация		3 103,55
б	Дезинсекция		0,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)		83 481,60
5	Текущий ремонт жилищного фонда		863630,66
5.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов		299 871,42
5.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом		21 043,39
5.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности		145 949,52
5.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования		19 906,88
5.5.	Прочие работы, в том числе:		376859,45
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции		27 617,17
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль		0,00
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков		34 043,94
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода		14 038,05
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды		83 481,60
е	Непредвиденные работы		217 678,69
6	Содержание Т С Ж		
7	Услуги по управлению многоквартирным домом		166963,20
	ИТОГО РАСХОДОВ		2 047 803,65
Д О Х О Д Ы			
	Субсидии из бюджета		571 460,00
	Платежи от населения		1 476 343,65
	ИТОГО ДОХОДОВ		2 047 803,65
	Контрольный результат		0,00
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год		24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

