

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.33к.4

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

6988,2
2
4
2
128
326

№	СТАТЬИ	ФАКТ (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	999 191,19
2	Содержание домохозяйства	229 036,47
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	114 121,72
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	29 810,31
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	74 364,20
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	10 740,24
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	67 289,00
а	Дератизация	3 641,60
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	63 647,40
3	Текущий ремонт жилищного фонда	402 654,26
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	250 143,29
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	13 721,09
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	119 180,02
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 609,86
3.5.	Прочие работы, в том числе:	168 962,32
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	8 325,79
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	14 179,53
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	15 705,48
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 204,72
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	90 007,49
е	техническая инвентаризация	28 539,31
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	189 913,32
ИТОГО РАСХОДОВ		2 057 046,56
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	623 214,00
	Платежи от населения	1 433 832,56
ИТОГО ДОХОДОВ		2 057 046,56
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Контрольный результат

Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год

24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин