

ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.6к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

16438,1
8
16
8
328
724

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 409 152,29
2	Содержание домохозяйства	508 657,66
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	253 448,23
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	66 204,49
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	165 152,39
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	23 852,55
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	147 773,55
а	Дератизация	12 745,62
б	Дезинсекция	12 975,63
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	122 052,30
3	Текущий ремонт жилищного фонда	941 352,07
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	710 323,06
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	37 670,64
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	147 197,62
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	46 160,75
3.5.	Прочие работы, в том числе:	385 057,04
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 635,70
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	61 295,52
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	34 455,93
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	213 365,33
е	техническая инвентаризация	51 304,56
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	446 726,50
ИТОГО РАСХОДОВ		4 838 719,11
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 516 590,00
	Платежи от населения	3 322 129,11
ИТОГО ДОХОДОВ		4 838 719,11
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин