

## ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.1к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУИГПА  
количество квартир  
количество населения

12169
3
6
3
191
558

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 734 104,68
2	Содержание домохозяйства	392 031,74
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	195 337,17
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	51 025,01
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	127 285,96
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 383,60
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>255 392,33</b>
а	Дератизация	5 251,97
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	250 140,36
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>622 127,84</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	391 872,38
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	22 328,38
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИГПА) в домах повышенной этажности	173 779,22
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	34 147,86
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>247 702,03</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	12 039,67
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	18 884,19
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 227,98
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	158 530,09
е	техническая инвентаризация	41 020,10
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>330 708,22</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>3 582 066,84</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 213 434,00
	Платежи от населения	2 368 632,84
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>3 582 066,84</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин