

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.11к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

9598
4
8
4
191
537

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 399 869,11
2	Содержание домохозяйства	377 277,85
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	187 985,78
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	49 104,71
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	122 495,62
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	17 691,74
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	86 059,48
а	Дератизация	3 596,98
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	82 462,50
3	Текущий ремонт жилищного фонда	511 680,62
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	387 322,61
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	23 825,25
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	73 598,87
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	26 933,89
3.5.	Прочие работы, в том числе:	189 542,22
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	12 449,34
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 230,19
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	125 036,24
е	техническая инвентаризация	34 826,45
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	260 837,99
	ИТОГО РАСХОДОВ	2 825 267,27
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	954 696,00
	Платежи от населения	1 870 571,27
	ИТОГО ДОХОДОВ	2 825 267,27
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

