

**О Т Ч Е Т**

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.18 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10016,8
количество подъездов	1
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	2
количество квартир	174
количество населения	486

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 381 165,24</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>341 447,00</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	170 132,38
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	44 441,14
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	110 861,96
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	16 011,52
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>132 356,10</b>
а	Дератизация	8 777,90
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	123 578,20
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>569 720,13</b>
4.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	382 075,32
4.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	21 704,69
4.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	137 831,64
4.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	28 108,48
4.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>251 637,36</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	8 871,42
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	17 614,68
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	43 223,16
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	15 794,34
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	130 298,40
е	техническая инвентаризация	35 835,36
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
<b>5</b>	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
<b>6</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>272 219,42</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>2 948 545,25</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	933 414,00
	Платежи от населения	2 015 131,25
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>2 948 545,25</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин