

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.2к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

36922,81
9
18
9
574
1725

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 272 922,13
2	Содержание домохозяйства	1 211 926,07
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	603 864,92
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	157 738,61
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	393 491,53
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	56 831,01
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	547 135,97
а	<i>Дератизация</i>	15 504,09
б	<i>Дезинсекция</i>	24 441,64
в	<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	507 190,24
3	Текущий ремонт жилищного фонда	2 077 569,31
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 377 453,08
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	65 238,18
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	531 267,72
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	103 610,33
3.5.	Прочие работы, в том числе:	755 620,04
а	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	36 122,57
б	<i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
в	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	86 153,88
г	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволос мусоропровода</i>	51 683,90
д	<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	481 006,55
е	<i>техническая инвентаризация</i>	100 653,14
ж	<i>изготовление проектно-сметной документации</i>	-
з	<i>монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома</i>	-
и	<i>установка зеркал в кабине лифта</i>	-
к	<i>установка окон</i>	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 003 424,83
	ИТОГО РАСХОДОВ	10 868 598,35
	ДОХОДЫ	
	Субсидии из бюджета	3 584 838,00
	Платежи от населения	7 283 760,35
	ИТОГО ДОХОДОВ	10 868 598,35
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин