

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.5к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

7112,4
4
4
0
144
489

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 189 511,64</b>
2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>343 554,70</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	171 182,58
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	44 715,47
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	111 546,29
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	16 110,36
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>2 914,31</b>
а	Дератизация	2 914,31
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	-
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>204 624,59</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	168 575,39
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	16 091,31
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 957,89
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>159 712,21</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 917,96
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	15 378,72
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 920,99
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	92 656,01
е	техническая инвентаризация	28 838,53
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>193 288,61</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>2 093 606,06</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	736 098,00
	Платежи от населения	1 357 508,06
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>2 093 606,06</b>
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

