

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.6

| № | СТАТЬИ | факт (руб.) |
|----------------|---|---------------------|
| | Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м. | 7263,21 |
| | количество подъездов | 4 |
| | количество лифтов | 4 |
| | количество систем ДУИППА | 0 |
| | количество квартир | 144 |
| | количество населения | 438 |
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | 1 216 927,77 |
| 2 | Содержание домохозяйства | 307 723,84 |
| 2.1. | Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) | 153 329,18 |
| 2.2. | Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО) | 40 051,89 |
| 2.3. | Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ) | 99 912,63 |
| 2.4. | Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ) | 14 430,14 |
| 2.5. | прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе: | 51 747,77 |
| а | Дератизация | 2 238,17 |
| б | Дезинсекция | - |
| в | Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы) | 49 509,60 |
| 3 | Текущий ремонт жилищного фонда | 202 744,79 |
| 3.1. | Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов | 165 898,56 |
| 3.2. | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом | 16 465,31 |
| 3.3. | Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности | - |
| 3.4. | Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования | 20 380,92 |
| 3.5. | Прочие работы, в том числе: | 161 467,25 |
| а | Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции | 9 917,96 |
| б | Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль | 19 995,21 |
| в | Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков | - |
| г | Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода | 12 920,99 |
| д | Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды | 89 431,25 |
| е | техническая инвентаризация | 29 201,84 |
| ж | изготовление проектно-сметной документации | - |
| з | монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома | - |
| и | установка зеркал в кабине лифта | - |
| к | установка окон | - |
| 4 | Содержание Т С Ж | - |
| 5 | Услуги по управлению многоквартирным домом | 197 387,07 |
| | ИТОГО РАСХОДОВ | 2 137 998,49 |
| ДОХОДЫ | | |
| | Субсидии из бюджета | 733 332,00 |
| | Платежи от населения | 1 404 666,49 |
| | ИТОГО ДОХОДОВ | 2 137 998,49 |
| | Контрольный результат | - |
| | Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год | 24,53 |

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

