

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Кулакова ул., д.7

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

3651
2
2
0
72
197

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>634 275,31</b>
2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>138 405,47</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	68 963,12
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	18 014,21
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	44 937,87
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	6 490,27
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>22 770,94</b>
а	Дератизация	1 414,78
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	21 356,16
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>101 178,07</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	82 949,28
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	7 983,18
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	10 245,61
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>78 857,95</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	4 958,98
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 461,32
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	47 562,80
е	техническая инвентаризация	19 874,85
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>99 220,62</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>1 074 708,36</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	357 228,00
	Платежи от населения	717 480,36
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>1 074 708,36</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин