

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.11 к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	3339,1
количество подъездов	2
количество лифтов	2
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	66
количество населения	186

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	534 599,06
2	Содержание домохозяйства	130 677,25
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	65 112,39
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	17 008,34
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	42 428,65
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	6 127,87
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>47 327,51</b>
а	Дератизация	1 417,43
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	45 910,08
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>91 365,76</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	75 508,20
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	6 486,33
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	9 371,23
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>88 183,56</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	4 928,57
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	14 170,39
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 461,32
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	43 499,81
е	техническая инвентаризация	19 123,47
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	90 744,34
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>982 897,48</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	347 022,00
	Платежи от населения	635 875,48
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>982 897,48</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

