

ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.11 к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

6880,28
4
4
0
140
530

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 027 079,60
2	Содержание домохозяйства	372 359,89
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	185 535,31
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	48 464,61
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	120 898,85
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	17 461,12
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	95 807,35
а	Дератизация	2 855,74
б	Дезинсекция	5 834,43
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	87 117,18
3	Текущий ремонт жилищного фонда	187 865,15
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	155 211,30
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	13 346,88
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 306,97
3.5.	Прочие работы, в том числе:	155 186,77
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 898,29
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	15 080,02
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 922,65
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	89 631,48
е	техническая инвентаризация	27 654,33
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	186 980,46
	ИТОГО РАСХОДОВ	2 025 279,22
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	785 538,00
	Платежи от населения	1 239 741,22
	ИТОГО ДОХОДОВ	2 025 279,22
	конфликтный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин