

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.12 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

10878,8
4
8
4
187
531

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 687 320,99
2	Содержание домохозяйства	373 062,47
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	185 885,38
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	48 556,06
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	121 126,96
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	17 494,07
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>179 751,56</b>
а	Дератизация	7 773,18
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	171 978,38
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>459 305,43</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	335 221,01
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	19 957,96
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	73 598,87
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 527,59
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>207 197,75</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	12 429,66
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 227,97
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	139 628,17
е	техническая инвентаризация	37 911,95
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	295 645,38
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>3 202 283,58</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 040 334,00
	Платежи от населения	2 161 949,58
<b>Итого доходов</b>		<b>3 202 283,58</b>
	Контрольный результат	-
	Планируемая нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин