

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.14 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

10756,6

4

8

4

185

547

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 752 473,25
2	Содержание домохозяйства	384 303,51
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	191 486,44
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	50 019,14
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	124 776,73
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 021,20
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	94 950,64
а	Дератизация	7 551,54
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	87 399,10
3	Текущий ремонт жилищного фонда	437 454,79
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	315 371,52
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	19 833,22
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	72 065,56
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 184,49
3.5.	Прочие работы, в том числе:	204 806,14
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	12 420,71
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 227,97
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	137 539,90
е	техническая инвентаризация	37 617,56
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	292 324,43
ИТОГО РАСХОДОВ		3 166 312,76
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 027 572,00
	Платежи от населения	2 138 740,76
ИТОГО ДОХОДОВ		3 166 312,76
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

