

**О Т Ч Е Т**

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.16 к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

10721,8
6
6
0
216
635

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 799 688,50
2	Содержание домохозяйства	446 129,30
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	222 292,30
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	58 066,10
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	144 850,50
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	20 920,40
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>102 121,95</b>
а	Дератизация	3 914,30
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	98 207,65
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>279 911,70</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	225 126,30
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	24 697,97
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 087,43
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>236 838,89</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	14 875,16
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	25 371,97
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволос мусоропровода	19 381,47
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	139 676,55
е	техническая инвентаризация	37 533,74
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	291 378,70
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>3 156 069,04</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 090 500,00
	Платежи от населения	2 065 569,04
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>3 156 069,04</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"  
**Д.А.Зиновкин**