

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул, д.17 к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

7077,2
4
4
0
143
399

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 198 498,66
2	Содержание домохозяйства	280 323,77
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	139 676,58
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	36 485,63
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	91 016,30
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	13 145,26
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	54 955,21
а	Дератизация	2 913,71
б	Дезинсекция	2 000,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	50 041,50
3	Текущий ремонт жилищного фонда	201 324,31
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	164 999,40
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	16 465,31
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 859,60
3.5.	Прочие работы, в том числе:	155 810,63
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 912,60
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	15 299,70
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 920,99
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	88 923,61
е	техническая инвентаризация	28 753,73
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	192 332,01
ИТОГО РАСХОДОВ		2 083 244,59
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	686 940,00
	Платежи от населения	1 396 304,59
ИТОГО ДОХОДОВ		2 083 244,59
Контрольный результат		-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год		24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин