

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД - ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.19 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУИППА  
количество квартир  
количество населения

14113,9
4
8
4
256
561

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 705 243,73
2	Содержание домохозяйства	394 139,43
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	196 387,37
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	51 299,34
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	127 970,29
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 482,43
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	364 870,98
а	Дератизация	7 536,24
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	357 334,74
3	Текущий ремонт жилищного фонда	919 072,20
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	613 914,16
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	27 192,71
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	238 360,04
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	39 605,29
3.5.	Прочие работы, в том числе:	387 677,88
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 642,47
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	28 359,06
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	41 101,44
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	24 406,30
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	178 811,10
е	техническая инвентаризация	105 357,51
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	383 563,38
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>4 154 567,60</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 229 184,00
	Платежи от населения	2 925 383,60
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>4 154 567,60</b>
	Контрольный результат	-
	Платежно-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

