

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.2 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

20120,75
8
16
8
381
1062

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 114 864,66
2	Содержание домохозяйства	746 124,93
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	371 770,75
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	97 112,12
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	242 253,92
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	34 988,14
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	182 333,00
а	Дератизация	7 282,94
б	Дезинсекция	17 183,26
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	157 866,80
3	Текущий ремонт жилищного фонда	951 613,21
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	707 282,65
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	40 664,33
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	147 197,62
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	56 468,61
3.5.	Прочие работы, в том числе:	381 000,94
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	25 553,43
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	34 460,39
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	260 810,90
е	техническая инвентаризация	60 176,22
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	546 807,25
	ИТОГО РАСХОДОВ	5 922 743,99
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 995 258,41
	Платежи от населения	3 927 485,58
	ИТОГО ДОХОДОВ	5 922 743,99
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Жилищник
района
Строгино

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин