О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

	М.Катукова ул., д.20 к.2
Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	**14125,6**
количество подъездов	**8**
количество лифтов	**8**
количество систем ДУиППА	**0**
количество квартир	**288**
количество населения	**768**

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
	Р А С Х О Д Ы	
1	**Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД**	**2 507 690,46**
2	**Содержание домохозяйства**	**539 570,57**
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	268 851,17
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	70 227,97
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	175 189,27
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	25 302,16
2.5.	**прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:**	**97 327,76**
а	*Дератизация*	6 422,12
б	*Дезинсекция*	-
в	*Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)*	90 905,64
3	**Текущий ремонт жилищного фонда**	**341 292,66**
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	268 473,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	33 180,10
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	39 638,96
3.5.	**Прочие работы, в том числе:**	**288 248,83**
а	*Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции*	19 834,14
б	*Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль*	30 748,73
в	*Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков*	-
г	*Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода*	25 841,96
д	*Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды*	166 090,36
е	*техническая инвентаризация*	45 733,64
ж	*изготовление проектно-сметной документации*	-
з	*монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома*	-
и	*установка зеркал в кабине лифта*	-
к	*установка окон*	-
4	**Содержание Т С Ж**	**-**
5	**Услуги по управлению многоквартирным домом**	**383 881,34**
	ИТОГО РАСХОДОВ	**4 158 011,62**
	Д О Х О Д Ы	
	Субсидии из бюджета	1 415 988,00
	Платежи от населения	2 742 023,62
	ИТОГО ДОХОДОВ	**4 158 011,62**
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	**24,53**

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин