

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.21 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

32478,8

8

16

8

510

1426

№	СТАТЬИ	ФАКТ (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 036 990,35
2	Содержание домохозяйства	1 001 858,88
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	499 195,00
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	130 397,25
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	325 286,33
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	46 980,30
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	379 411,42
а	Дератизация	15 235,20
б	Дезинсекция	6 400,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	357 776,22
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 546 927,20
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	963 956,16
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	57 379,12
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	434 010,71
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	91 581,21
3.5.	Прочие работы, в том числе:	712 618,57
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	32 108,15
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	56 568,76
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	64 940,40
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволос мусоропровода	45 941,25
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	423 112,72
е	техническая инвентаризация	89 947,29
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	882 653,15
ИТОГО РАСХОДОВ		9 560 459,57
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	3 056 184,00
	Платежи от населения	6 504 275,57
ИТОГО ДОХОДОВ		9 560 459,57
Контрольный результат		-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год		24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин