

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.22 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУИППА  
количество квартир  
количество населения

24348,9
9
18
9
424
1258

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 913 374,74
2	Содержание домохозяйства	883 827,83
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	440 383,81
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	115 034,88
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	286 963,68
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	41 445,46
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	208 915,50
а	Дератизация	16 678,10
б	Дезинсекция	5 854,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	186 383,40
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 049 083,53
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	764 265,06
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	50 892,78
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	165 597,37
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	68 328,32
3.5.	Прочие работы, в том числе:	450 427,95
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	27 984,61
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	38 762,93
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	313 318,39
е	техническая инвентаризация	70 362,02
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	661 712,66
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>7 167 342,21</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	2 438 118,00
	Платежи от населения	4 729 224,21
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>7 167 342,21</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А. Зиновкин

