

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.25 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

24172
10
20
10
478
1289

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 755 007,70
2	Содержание домохозяйства	905 607,36
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	451 235,87
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	117 869,60
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	294 035,12
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	42 466,77
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	224 296,01
а	Дератизация	8 417,11
б	Дезинсекция	19 101,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	196 777,90
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 070 205,20
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	768 888,00
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	51 017,52
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	182 463,75
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	67 835,93
3.5.	Прочие работы, в том числе:	503 248,47
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	31 950,73
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	49 558,24
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	43 069,92
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	308 733,73
е	техническая инвентаризация	69 935,85
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	656 905,18
ИТОГО РАСХОДОВ		7 115 269,92
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	2 418 204,00
	Платежи от населения	4 697 065,92
ИТОГО ДОХОДОВ		7 115 269,92
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин

