

**О Т Ч Е Т**

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.3 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУиППА  
количество квартир  
количество населения

32441,6
8
16
8
511
1430

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 164 648,53
2	Содержание домохозяйства	1 004 669,15
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	500 595,27
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	130 763,02
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	326 198,77
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	47 112,09
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	271 471,86
а	Дератизация	14 690,56
б	Дезинсекция	24 449,28
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	232 332,02
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 584 734,07
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 020 947,31
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	43 283,81
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	429 442,17
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	91 060,78
3.5.	Прочие работы, в том числе:	642 343,58
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	32 101,18
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	52 022,59
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	45 947,19
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	422 414,92
е	техническая инвентаризация	89 857,70
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	881 642,19
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>9 549 509,38</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	3 174 156,00
	Платежи от населения	6 375 353,38
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>9 549 509,38</b>
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

