

ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

М.Катукова ул., д.6 к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

10583,95
6
6
0
215
789

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 649 624,95
2	Содержание домохозяйства	554 324,44
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	276 202,56
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	72 148,27
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	179 979,60
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	25 994,01
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	135 029,44
а	Дератизация	4 282,56
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	130 746,88
3	Текущий ремонт жилищного фонда	267 104,99
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	212 798,72
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	24 573,22
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	29 733,05
3.5.	Прочие работы, в том числе:	221 775,25
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	14 871,58
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	25 301,93
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	19 383,97
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	125 016,12
е	техническая инвентаризация	37 201,65
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	287 632,45
ИТОГО РАСХОДОВ		3 115 491,52
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 130 142,00
	Платежи от населения	1 985 349,52
Итого доходов		3 115 491,52
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

