

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Неманский пр-д., д.1 к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

10527,3
3
6
3
185
472

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 454 784,91
2	Содержание домохозяйства	331 611,08
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	165 231,45
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	43 160,94
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	107 668,41
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	15 550,28
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	137 541,15
а	Дератизация	5 047,55
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	132 493,60
3	Текущий ремонт жилищного фонда	668 782,03
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	459 151,03
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	21 205,33
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	158 883,86
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	29 541,81
3.5.	Прочие работы, в том числе:	220 003,95
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	12 454,70
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	18 436,13
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 230,19
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	134 817,75
е	техническая инвентаризация	37 065,18
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	286 092,91
ИТОГО РАСХОДОВ		3 098 816,03
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	979 536,00
	Платежи от населения	2 119 280,03
ИТОГО ДОХОДОВ		3 098 816,03
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин