

## О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Неманский пр-д., д.13к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУИППА  
количество квартир  
количество населения

9654,64
1
4
2
171
727

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	733 510,05
2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>510 765,36</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	254 498,43
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	66 478,82
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	165 836,72
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	23 951,39
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>212 724,40</b>
а	Дератизация	8 457,60
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	204 266,80
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>877 606,71</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	692 628,79
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	19 958,19
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	137 831,64
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	27 188,09
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>244 956,05</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	8 857,12
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	17 390,67
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	42 930,72
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	15 794,34
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	125 020,30
е	техническая инвентаризация	34 962,90
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>262 377,26</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>2 841 939,83</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 080 990,00
	Платежи от населения	1 760 949,83
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>2 841 939,83</b>
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин