

**О Т Ч Е Т**

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Неманский пр-д., д.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
количество подъездов  
количество лифтов  
количество систем ДУИППА  
количество квартир  
количество населения

14148,7
8
8
0
286
808

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>2 393 991,79</b>
2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>567 673,20</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	282 853,83
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	73 885,68
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	184 313,71
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	26 619,98
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>181 265,28</b>
а	Дератизация	5 764,82
б	Дезинсекция	15 601,70
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	159 898,76
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>340 858,12</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	268 473,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	32 681,15
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	39 703,37
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>296 513,83</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	19 517,50
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	30 599,37
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	25 845,29
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	174 762,37
е	техническая инвентаризация	45 789,30
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>384 509,11</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>4 164 811,33</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 454 922,00
	Платежи от населения	2 709 889,33
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>4 164 811,33</b>
	контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин