

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Неманский пр-д., д.5 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

20110,41
8
16
8
384
1121

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 071 792,71
2	Содержание домохозяйства	787 576,30
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	392 424,68
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	102 507,23
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	255 712,47
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	36 931,92
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	191 227,28
а	Дератизация	5 220,89
б	Дезинсекция	5 843,45
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	180 162,94
3	Текущий ремонт жилищного фонда	911 245,29
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	664 177,28
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	43 533,48
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	147 197,62
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	56 336,91
3.5.	Прочие работы, в том числе:	411 332,46
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	25 567,74
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	37 917,74
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	34 460,39
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	253 235,29
е	техническая инвентаризация	60 151,30
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	546 526,25
ИТОГО РАСХОДОВ		5 919 700,29
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	2 072 766,00
	Платежи от населения	3 846 934,29
ИТОГО ДОХОДОВ		5 919 700,29
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин