

ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Неманский пр-д., д.9

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

6147,4
1
3
1
105
336

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	698 902,83
2	Содержание домохозяйства	236 062,12
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	117 622,38
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	30 724,74
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	76 645,31
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	11 069,69
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	110 807,92
а	Дератизация	4 323,62
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	106 484,30
3	Текущий ремонт жилищного фонда	391 209,91
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	286 556,49
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	12 224,37
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	75 180,96
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	17 248,09
3.5.	Прочие работы, в том числе:	205 502,38
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	7 196,96
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	86 153,88
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	7 897,17
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	77 740,57
е	техническая инвентаризация	26 513,80
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	167 063,50
ИТОГО РАСХОДОВ		1 809 548,66
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	620 028,00
	Платежи от населения	1 189 520,66
ИТОГО ДОХОДОВ		1 809 548,66
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин