

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Строгинский б-р, д.13к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

7070,3
4
4
0
143
428

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 220 136,77
2	Содержание домохозяйства	300 698,17
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	149 828,51
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	39 137,46
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	97 631,52
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	14 100,68
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	50 911,02
а	Дератизация	3 109,92
б	Дезинсекция	2 076,00
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	45 725,10
3	Текущий ремонт жилищного фонда	178 932,10
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	142 626,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	16 465,31
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 840,19
3.5.	Прочие работы, в том числе:	138 390,95
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 912,60
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 920,99
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	86 820,26
е	техническая инвентаризация	28 737,10
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	192 144,49
ИТОГО РАСХОДОВ		2 081 213,50
ДОХОДЫ		
Субсидии из бюджета		723 474,00
Платежи от населения		1 357 739,50
ИТОГО ДОХОДОВ		2 081 213,50
Контрольный результат		-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год		24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

