

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Строгинский б-р, д.17к1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

33074,1
13
26
13
614
1600

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 396 620,34
2	Содержание домохозяйства	1 124 105,33
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	560 106,59
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	146 308,27
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	364 977,65
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	52 712,82
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	251 352,31
а	Дератизация	22 751,78
б	Дезинсекция	6 650,60
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	221 949,93
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 487 136,26
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 087 005,40
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	72 722,52
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	234 596,31
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	92 812,03
3.5.	Прочие работы, в том числе:	577 646,64
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	9 785,58
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	55 998,13
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	420 481,53
е	техническая инвентаризация	91 381,40
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	898 831,19
ИТОГО РАСХОДОВ		9 735 692,07
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	3 183 834,00
	Платежи от населения	6 551 858,07
ИТОГО ДОХОДОВ		9 735 692,07
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин