

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Строгинский б-р, д.23

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

6080
1
3
1
105
281

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	729 796,86
2	Содержание домохозяйства	197 421,00
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	98 368,72
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	25 695,39
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	64 099,20
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	9 257,69
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	136 291,40
а	Дератизация	5 104,30
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	131 187,10
3	Текущий ремонт жилищного фонда	355 338,00
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	258 007,35
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	11 351,21
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	68 915,88
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	17 063,56
3.5.	Прочие работы, в том числе:	205 629,72
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	7 196,96
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	86 153,88
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	7 897,17
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	78 030,27
е	техническая инвентаризация	26 351,44
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	165 231,82
ИТОГО РАСХОДОВ		1 789 708,80
ДОХОДЫ		
Субсидии из бюджета		594 552,00
Платежи от населения		1 195 156,80
ИТОГО ДОХОДОВ		1 789 708,80
Контроль над результатами		-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год		24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин