

ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Строгинский б-р, д.7к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

30078,06
12
24
12
569
1484

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	4 654 033,58
2	Содержание домохозяйства	1 042 607,70
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	519 498,87
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	135 700,92
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	338 516,77
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	48 891,14
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	481 345,66
а	Дератизация	21 073,40
б	Дезинсекция	19 916,25
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	440 356,01
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 317 775,72
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	946 114,56
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	67 981,77
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	219 263,11
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	84 416,28
3.5.	Прочие работы, в том числе:	540 605,13
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	37 331,91
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	51 690,58
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	367 418,81
е	техническая инвентаризация	84 163,83
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	817 409,95
ИТОГО РАСХОДОВ		8 853 777,74
ДОХОДЫ		
Субсидии из бюджета		2 894 688,00
Платежи от населения		5 959 089,74
ИТОГО ДОХОДОВ		8 853 777,74
Контрольный результат		-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год		24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин

