

**ОТЧЕТ**

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Строгинский б-р, д.7к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14130,8
количество подъездов	8
количество лифтов	8
количество систем ДУИППА	0
количество квартир	287
количество населения	799

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>2 323 326,77</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>561 350,10</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	279 703,23
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	73 062,69
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	182 260,71
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	26 323,47
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>141 225,45</b>
а	Дератизация	6 410,98
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	134 814,47
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>356 341,77</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	285 253,20
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	31 433,79
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	39 654,78
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>393 275,53</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	19 830,56
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	25 841,96
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	184 086,90
е	техническая инвентаризация	45 746,15
ж	изготовление проектно-сметной документации	117 769,96
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
<b>4</b>	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>384 022,66</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>4 159 542,28</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 467 114,00
	Платежи от населения	2 692 428,28
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>4 159 542,28</b>
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

