

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Таллинская ул., д.26

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

18887,1
4
12
4
305
566

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 133 309,33
2	Содержание домохозяйства	397 652,26
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	198 137,71
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	51 756,55
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	129 110,84
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 647,16
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	690 664,26
а	Дератизация	14 618,14
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	676 046,12
3	Текущий ремонт жилищного фонда	1 485 649,74
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 103 261,91
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	34 926,51
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	294 458,02
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	53 003,30
3.5.	Прочие работы, в том числе:	339 049,94
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	21 233,10
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода	31 588,70
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	229 023,82
е	техническая инвентаризация	57 204,32
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	513 281,23
	ИТОГО РАСХОДОВ	5 559 606,76
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	1 083 768,00
	Платежи от населения	4 475 838,76
	ИТОГО ДОХОДОВ	5 559 606,76
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

