

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Таллинская ул., д.5к.4

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУИППА
количество квартир
количество населения

8658,9
4
8
4
190
355

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 414 055,45
2	Содержание домохозяйства	249 410,88
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	124 273,65
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	32 462,15
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	80 979,42
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	11 695,66
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	54 328,96
а	Дератизация	6 066,96
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	48 262,00
3	Текущий ремонт жилищного фонда	431 781,42
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	315 371,52
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	21 579,64
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА) в домах повышенной этажности	70 532,25
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	24 298,01
3.5.	Прочие работы, в том числе:	163 940,35
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	12 445,76
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 230,20
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	102 325,29
е	техническая инвентаризация	31 939,10
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	235 316,74
	ИТОГО РАСХОДОВ	2 548 833,80
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	812 256,00
	Платежи от населения	1 736 577,80
	ИТОГО ДОХОДОВ	2 548 833,80
	Контрольный результат	-
	Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин