

## ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

ул.Исаковского, д.2к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14684,8
количество подъездов	7
количество лифтов	14
количество систем ДУиППА	7
количество квартир	306
количество населения	607

№	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 972 070,10</b>
2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>426 457,47</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	212 490,44
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	55 505,70
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	138 463,40
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	19 997,93
2.5.	<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>255 749,65</b>
а	Дератизация	12 086,49
б	Дезинсекция	12 972,92
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	230 690,24
3	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>897 845,69</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	695 312,05
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	32 556,41
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	128 797,93
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	41 179,30
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>371 416,50</b>
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 528,36
б	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	32 092,92
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	43 076,88
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	34 455,93
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	190 181,63
е	техническая инвентаризация	47 080,78
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	<b>Содержание Т С Ж</b>	<b>-</b>
5	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>399 078,32</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>4 322 617,73</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		
	Субсидии из бюджета	1 269 989,80
	Платежи от населения	3 052 627,93
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>		<b>4 322 617,73</b>
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

