

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

ул.Исаковского, д.14к.2 п.11-14

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7059,71
количество подъездов	4
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	144
количество населения	578

**СТАТЬИ**

**факт**  
(руб.)

**РАСХОДЫ**

<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>981 078,66</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>496 726,74</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	136 754,46
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	52 966,66
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	134 126,42
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 954,78
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>153 924,42</b>
<i>Дератизация</i>	4 856,70
<i>Дезинсекция</i>	3 111,42
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	145 956,30
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>392 735,37</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	157 851,84
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	23 548,55
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	20 201,40
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>191 133,58</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	31 558,18
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	14 832,48
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	144 742,92
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>207 555,47</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 078 096,24</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	670 896,00
Платежи от населения	1 407 200,24
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>2 078 096,24</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А. Зиновкин